

**WB.6740.916.2022.4.KZ**  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

**DECYZJA Nr 1056/2022**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 j.t.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2022.2000)  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 12 września 2022 roku, nr rejestru: 11884/22/KP

**ZATWIERDZAM PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY  
I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

dla

Wspólnoty Mieszkaniowej  
Grodziszcz 67A, 58-112 Grodziszcz  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującego

remont dachu budynku mieszkalnego - wielorodzinnego znajdującego się w miejscowości Grodziszcz 67A, na terenie działki numer 76/71, obręb ewidencyjny: 0007, Grodziszcz  
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych)

Anna Baran  
(imię i nazwisko autora projektu)  
uprawnienia budowlane Nr ANF 2/47/84 do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej  
(specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych)  
Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów - numer ewidencyjny: DS-0056  
(informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) —  
wynikających z

**UZASADNIENIE:**

Odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia ona w całości żądania stron – art. 107 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY  
*Aleksandra Panfil*  
Inspektor  
w Wydziale Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

### POUCZENIE:

1. Stronom postępowania służy odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu, w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji – art. 129 § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Świdnickiego, który wydał decyzję – art. 129a § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.
3. Z dniem doręczenia Staroście Świdnickiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – art. 127a § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.
4. Decyzja podlega wykonaniu przez upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania – art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 zgodnie z zapisami ustawy z dnia 16.11.2006 roku – o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2021.1923)

### Otrzymuje:

1. Pani Grażyna Pawłowska  
w imieniu: Wspólnoty Mieszkaniowej - Grodziszcz 67A

### Do wiadomości:

1. Gmina Świdnica
2. PINB w Świdnicy
3. WB – a/a.

### INFORMACJA:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane* (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*.)